**СЪОБЩЕНИЕ**

 **Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 826 от 26.08.2022г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/** за УПИ V- търговия, складове и производство, кв. 112 по плана на гр. Севлиево, Област Габрово.

С плана за регулация да се промени единствено предназначението на УПИ V- „търговия, складове и производство“, кв. 112 по плана на гр. Севлиево, Област Габрово в УПИ V – „безвредно производство и фотоволтаична електроцентрала“.

 Със застроителната съставка на плана за УПИ V – „безвредно производство и фотоволтаична електроцентрала“, кв. 112 по плана на гр. Севлиево, Област Габрово да се установи устройствената зона „Пп“ – Предимно производствена със следните усторойствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – средно – с височина до 15 м.;
* **Максимална плътност на застрояване** – 80%;
* **Максимална интензивност на застрояване** – до 2.5;
* **Минимална озеленена площ** – 20%.

Заварената сграда с идентификатор 65927.501.3465.2 да се запази като елемент на застройката.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект**: **УПИ V- търговия, складове и производство, кв. 112 по плана на гр. Севлиево, Област Габрово.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 26.08.2022 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**